



ROMANIA
JUDEȚUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAȘ BREZOI



HOTARAREA Nr. 57

Privind " Dezmembrarea terenului cu nr. cadastral 35929 in doua loturi, oras Brezoi, str. Lotrului, nr. 4A".

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.04.2021, la care participa un numar de 15 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr. 38/25.03.2021, doamna consilier Borchina Elena-Gabriela a fost aleasa presedinte de sedinta,

Avand in vedere referatul de aprobare nr. 2415/19.04.2021 al primarului orasului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Brezoi, raportul de specialitate nr.2416/19.04.2021 intocmit de Compartimentul Urbanism prin care, se propune, dezmembrarea terenului situat in orasul Brezoi, str. Lotrului, nr. 4A, cu suprafata de 6310,00 mp , avand nr. cadastral 35929, apartinand domeniului privat al orasului.

In conformitate cu prevederile art. 879, art. 880 din Codul Civil, republicat cu modificarile si completarile ulterioare, art. 25 alin. (2) din Legea 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, art.132, art.133, art.134 si art.135 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara,

In temeiul art.129 alin. (14) si art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numar de 15 voturi "pentru",

Adopta urmatoarea

HOTARARE:

Art.1: Se aprobă dezmembrarea in doua loturi a terenului cu nr. cadastral 35929, cu suprafata de 6310,00 m.p., situat in oras Brezoi, str. Lotrului, nr. 4A, apartinand domeniului privat al orasului, marcat in Extrasul de Carte Funciara-anexa nr.1 care face parte integranta din hotarare, astfel:

-lotul nr.1- suprafata de 20,20 m.p.

-lotul nr.2- suprafata de 6.289,80 m.p.

Art.2:Primarul orasului Brezoi va urmari ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.3:Prezenta hotarare se va publica prin afisare la sediul Primariei Brezoi si prin postare pe pagina web www.primariabrezoi.ro si va fi comunicata astfel:

- Institutiei Prefectului-Judetului Valcea,
- Primarului orasului Brezoi;
- Compartimentului Urbanism

Brezoi, la 29 aprilie 2021

Presedinte de sedinta
Elena-Gabriela Borchină

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general u.a.t.Brezoi

Nicolae Sandu





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

Nr. cerere **30155**
Ziua **20**
Luna **04**
Anul **2021**

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 35929 Brezoi



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brezoi, Str Lotrului, Jud. Valcea, PUNCTUL "SALA DE SPORT"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35929	6.310	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4026 / 31/01/2013		
Act Administrativ nr. Ordinul Prefectului nr. 48, din 29/01/2013 emis de MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR INSTITUTIA PREFECTULUI- JUDET VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL BREZOI, CIF:2541894		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35929	6.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	6.310	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.011
3	4	15.103
5	6	4.437
7	8	15.393
9	10	8.795
11	12	27.403

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	23.527
4	5	12.91
6	7	14.318
8	9	2.506
10	11	1.003
12	13	20.641

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	5.332	14	15	5.459
15	16	20.202	16	17	26.164
17	18	33.091	18	19	77.836
19	20	46.415	20	21	33.399
21	22	57.498	22	23	11.837
23	24	37.938	24	25	9.732
25	26	40.46	26	27	40.716
27	28	11.331	28	1	28.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/04/2021, 12:38

BĂLĂNESCU CEZAR
referent

Comp. Urkavistea,
Miu Victoria
Cămin

Președinte

[Signature]



secretar

[Signature]

